

Протокол №1 Заседания Совета Многоквартирного дома

№ 51 по проспекту 100 лет Владивостоку г. Владивостока

Уполномоченным общим собранием на принятие решений по текущему ремонту
Протоколом внеочередного собрания собственников № 1 от 02 марта 2019 г.
в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

г. Владивосток

«21» 06 2021 г.

Общее число членов Совета многоквартирного дома 3 человека.

Присутствуют:

- кв. 38 Бойко И.Н.
- кв. 48 Новиков В.Я.
- кв. 37 Речкин Н.Н.

Время начала заседания 19 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 20 ч. 00 мин.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»	
ПРОТОКОЛ	
Входящий №	634
Дата	2021 г.
Подпись	<i>[Подпись]</i>

Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет Председатель Совета МКД Бойко Ирина Николаевна (кв. 38).

Повестка заседания:

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта в соответствии с п. 2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД»: Принять решение:

1.1. Произвести устройство снегозадержателей и системы антиобледенения скатной крыши, ориентировочной сметной стоимостью 680 401 (шестьсот восемьдесят тысяч четыреста один) руб. 00 коп.

1.2. Произвести косметический ремонт 4-х подъездов сметной стоимостью 1 302 337 (один миллион триста две тысячи триста тридцать семь) руб. 34 коп.

Уполномочить ООО УК «Инди» заключить договор подряда на выполнения работ с ООО «ВЫСОТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ».

1.3. Выдать под отчет председателю совета МКД Бойко И.Н. сумму в размере 1 785 (одна тысяча семьсот восемьдесят пять рублей) руб. 00 коп. на приобретение цветов для дальнейшей высадки на придомовой территории.

1.4. Произвести плановую поверку приборов учета ТУ и расхода ГВС в количестве 1 шт. стоимостью 18 000 (восемнадцать тысяч) руб. 00 коп.

1.5. Приобрести светодиодные лампы в количестве 10 штук для замены на лестничных клетках.

1.6. Приобрести датчики движения в количестве 5 штук для замены на лестничных клетках.

2. Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, проспект 100 лет Владивостоку, д. 51, кв. 38.

РЕШИЛИ по первому вопросу: Принять решение:

1.1. Произвести устройство снегозадержателей и системы антиобледенения скатной крыши, ориентировочной сметной стоимостью 680 401 (шестьсот восемьдесят тысяч четыреста один) руб. 00 коп.

1.2. Произвести косметический ремонт 4-х подъездов сметной стоимостью 1 302 337 (один миллион триста две тысячи триста тридцать семь) руб. 34 коп.

Уполномочить ООО УК «Инди» заключить договор подряда на выполнения работ с ООО «ВЫСОТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

1.3. Выдать под отчет председателю совета МКД Бойко И.Н. сумму в размере 1 785 (одна тысяча семьсот восемьдесят пять) руб. 00 коп. на приобретение цветов для дальнейшей высадки на придомовой территории.

1.4. Произвести плановую поверку приборов учета ГУ и расхода ГВС в количестве 1 шт. стоимостью 18 000 (восемнадцать тысяч) руб. 00 коп.

1.5. Приобрести светодиодные лампы в количестве 10 штук для замены на лестничных клетках.

1.6. Приобрести датчики движения в количестве 5 штук для замены на лестничных клетках.

Все вышеперечисленные работы оплатить за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.


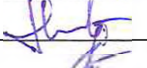

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по второму вопросу: Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, проспект 100 лет Владивостоку, д. 51, кв. 38.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

 / Бойко И.Н./
 / Новиков В.Я./
 / Речкин Н.Н./